



Zadávací dokumentace

Název programu: OPŽP

Registrační číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21997

Název projektu: Zateplení objektu šaten a instalace TČ - MČ Praha – Slivenec

Název zakázky: Zateplení objektu šaten a instalace TČ - MČ Praha – Slivenec

Předmět zakázky: Stavební práce

1) Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Městská část Praha – Slivenec

IČ zadavatele: 00241661

Sídlo zadavatele: Městská část Praha – Slivenec, K Lochkovu 6,
Praha - Slivenec, 154 00

Statutární zástupce zadavatele: RNDr. Jana Plamínková

Kontaktní osoba příjemce (zadavatele): Ing. Šárka Musilová

Telefon a e-mail kontaktní osoby příjemce (zadavatele): tel: 251818044,
e-mail: musilova@praha-slivenec.cz

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

- Předmětem zakázky je zateplení obálky budovy, výměna oken a dveří a instalace nového systému vytápění (TČ) šaten č.p. 54, ulice U sportoviště, Praha – Slivenec, 154 00. Budova je umístěna na p.č. 497, k.ú. Slivenec.
- Technická a materiální specifikace parametrů předmětu díla je uvedena v **příloze č. 2 (výkaz výměr) a příloze č. 4 (projektová dokumentace a energetický audit)** této zadávací dokumentace.
- Uchazeč je povinen se podrobně seznámit s projektovou dokumentací a energetickým auditem a v případě, že bude vybrán realizovat dílo, realizovat dílo tak, aby bylo v souladu s PD a technické parametry zateplení obálky budovy splňovaly podmínky definované v energetickém auditu.



- Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

3) Předpokládaná hodnota zakázky

- Předpokládaná hodnota zakázky je 4 500 000,- Kč bez DPH

4) Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je místo stavby:

- Budova s č.p. 54 je umístěna na pozemku p.č. 497, k.ú. Slivenec

5) Předpokládaný termín zahájení plnění / realizace

- Předpokládaný termín zahájení realizace je březen 2015. Dokončení realizace je předpokládáno do 30. 6. 2015.

6) Prokázání kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady

- **Základní kvalifikační předpoklady**, uchazeč prokáže předložením originálu čestného prohlášení potvrzeným oprávněnou osobou dodavatele, který bude podepsán u právnických osob statutárním zástupcem v souladu s výpisem z obchodního rejstříku, u fyzických osob přímo danou osobou. Zadavatel připouští jako oprávněnou osobu, též osobu zmocněnou statutárním zástupcem či fyzickou osobou. V takovém případě uchazeč předloží plnou moc s úředně ověřeným podpisem statutárního zástupce či fyzické osoby.
- Vzor čestného prohlášení je **přílohou č. 1** této Zadávací dokumentace.

Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- **Profesní kvalifikační předpoklady** - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Uchazeč doloží kopii dokladu.
- Výše uvedené dokumenty nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni vyhlášení této zakázky. Zadavatel akceptuje výpisy pořízené z Internetu (např. z www.justice.cz apod.). Před podpisem smlouvy může Zadavatel požadovat předložení originálů těchto dokumentů.

Technické kvalifikační předpoklady

- **Technické kvalifikační předpoklady** uchazeč prokáže doložením seznamu



referenčních zakázek obdobného typu a rozsahu (zateplení budovy, nebo stavební práce kde bylo provedeno zateplení budovy), s uvedením názvu odběratele, uvedení předmětu a hodnoty plnění (v případě stavebních prací, kde bylo součástí zateplení budovy uvede uchazeč hodnotu části za zateplení) a roku realizace.

- Pro splnění kvalifikace Zájemce předloží minimálně reference pro tři zateplení budovy (v případě stavebních prací, kde bylo součástí zateplení budovy uvede uchazeč hodnotu části za zateplení), případně v libovolné kombinaci, přičemž finanční objem každé ze tří referenčních realizací musí činit minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH.

7) Obsah nabídky



Nabídka bude obsahovat:

- I. Krycí list nabídky (příloha č. 5 ZD), včetně vyplněných výkazů výměr (příloha č. 2 ZD).
- II. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů k veřejné zakázce (příloha č. 1 ZD)
- III. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – uchazeč předloží v tomto pořadí:
 - výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,
 - doklad o oprávnění k podnikání.
- IV. Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů – uchazeč předloží:
 - Seznam referenčních zakázek s uvedením odběratele, specifikace a hodnoty zakázky a roku realizace
- V. Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD) – uchazeč předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče, do které doplní identifikační údaje, nabídkové ceny bez DPH, sazbu DPH v % a její výši a cenu celkem včetně DPH.

Podepsaný návrh smlouvy o dílo obsahující požadované obchodní podmínky. Podpis nemusí být ověřený, ale musí být podpisem oprávněné osoby (např. Jednatele, OSVČ, Statutárního zástupce). Podpisem Účastník akceptuje tento návrh a je připraven k podpisu budoucí smlouvy v tomto znění s doplněnými parametry vzešlými z tohoto výběrového řízení. Tento návrh je uveden jako **příloha č. 3** této Zadávací dokumentace. V návrhu smlouvy je zakázáno cokoli měnit (vyjma barevně označených částí, doplnění jména, místa podpisu, vlastního podpisu, nabídkové ceny bez DPH, sazbu DPH v % a její výši a cenu celkem včetně DPH a doplnění identifikačních údajů o uchazeči). Vyplnění identifikačních údajů o uchazeči je povinné. V případě předložení změněného návrhu smlouvy (změny obchodních podmínek) bude uchazeč vyřazen pro nesplnění základních kvalifikačních předpokladů.

Nabídka bude v zalepené obálce a opatřena nápisem: „**NEOTVÍRAT!-Název zakázky: Zateplení objektu šaten a instalace TČ - MČ Praha – Slivenec**“

- Obálka bude zároveň označena identifikačními údaji Uchazeče (min. název společnosti, právní forma, adresa sídla, IČO) a Zadavatele (Městská část Praha - Slivenec, K Lochkovu 6, Praha-Slivenec, 154 00)
- Celá nabídka musí být pevně spojena a zajištěna (např. přelepku přes sešití opatřenou razítkem a podpisem) tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nabídkou. Jednotlivé stránky doporučujeme očíslovat vzestupně.

8) Způsob zpracování nabídky



- Nabídku předloží uchazeč v českém jazyce, písemně, v originále v souladu s vyhlášenými podmínkami soutěže. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána statutárním orgánem uchazeče nebo osobou zmocněnou k zastupování statutárního orgánu; v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál plné moci. Nabídka bude zpracována a seřazena podle podmínek soutěže, jednotlivé listy budou očíslovány. Nabídka bude pevně spojena v jednu nerozebíratelnou složku (je-li to technicky možné) a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka bude předložena v **jednom originálu a jedné kopii**. Kopie musí být obsahově identická jako originál, ale nemusí obsahovat originály dokumentů – postačuje prostá (neověřená) fotokopie dokumentů.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny

- Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.
- Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách jako cena bez DPH. DPH bude uvedeno ve smlouvě o dílo dle platné legislativy ke dni podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.
- Nabídkovou cenu uvede uchazeč tak, že vyplní celou excelovskou tabulku (položkový rozpočet - výkaz výměr) viz. **příloha č. 2** této zadávací dokumentace.

10) Hodnocení uchazečů

- Hlavním a jediným kritériem je nejnižší nabídková cena (položka **Nabídková cena celkem bez DPH**). Nabídkovou cenu uvede uchazeč tak, že vyplní celou excelovskou tabulku viz. **příloha č. 2** této zadávací dokumentace a uvede v krycím listě cenu bez DPH
Nabídka s nejnižší celkovou cenou bez DPH bude hodnocena jako nejlepší.

11) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

- **Soutěžní lhůta pro předkládání nabídek začíná dnem 5. 11. 2014 a končí dnem 24. 11. 2014 ve 14.00 hodin.**
- **Nabídku lze podat osobně na adrese: Městská část Praha - Slivenec, K Lochkovu 6, Praha 5, 154 00** a to v úředních hodinách zveřejněných na <http://www.praha-slivenec.cz/>. Nabídku lze zaslat též doporučeně poštou na adresu sídla zadavatele **Městská část Praha - Slivenec, K Lochkovu 6, Praha-Slivenec, 154 00**. Termín doručení nabídky je skutečný datum a čas doručení nabídky zadavateli, tedy nikoli datum odeslání. Zadavatel proto doporučuje uchazečům odeslání nabídky včas nejlépe s několikadenním předstihem.
- Otvírání obálek proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podávání nabídek, tedy 24.11. 2014 ve 14.00 hodin. Místem otvírání obálek je kancelář starostky MČ na adrese ÚMČ Praha - Slivenec, K Lochkovu 6, Praha-Slivenec, 154 00.



12) Obchodní podmínky

- Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, která je přílohou této Zadávací dokumentace. Uchazeč podpisem návrhu smlouvy akceptuje obchodní podmínky uvedené v tomto návrhu.

13) Náklady účasti

- Zadavatel uchazečům neposkytuje žádnou náhradu na náklady za podání nabídky.

14) Ostatní podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat zakázku pouze v případě poskytnutí dotace z OPŽP.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.
- Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení a to i bez udání důvodu.
- V případě zrušení výběrového řízení, nemá uchazeč nárok na náhradu nákladů na účast, zpracování nabídky, ušlý zisk nebo dalších nákladů vzniklých v souvislosti s nabídkou.
- Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
- Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách**. Zakázka je soutěžena v režimu zakázky malého rozsahu 2. Kategorie dle pravidel OPŽP (www.opzp.cz).

Datum: 4. 11. 2014



Razítko a podpis



Soupis příloh

Příloha č.1 -Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č.2 – Výkaz výměr (slepý rozpočet)

Příloha č.3 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č.4 – Projektová dokumentace a energetický audit

Příloha č.5 – Krycí list