

Zápis

komunitní plánování na téma „Ovčín“

ze dne 9. října 2017 v 17:30 h

Jednalo se o komunitní plánování o využití pozemku č.parc. 471 a 470/1 k.ú. Slivenec – bývalý „ovčín“ pro potřeby občanů Slivenec

- **Obec**, starostka úvodem seznámila přítomné občany s představou zástupců obce o využití zmíněného pozemku, který má rozlohu 3 555 m² a stojí na něm budova bývalého „ovčina“, priority obce jsou : sociální bydlení, např. pro učitele ZŠ, zaměstnance úřadu; dům pro seniory s pečovatelskou službou; multifunkční centrum – knihovna, lékař + lékárna, obci chybí sál pro pořádání např. plesu;
- promítnuta studie Atkins a Langford Development kde by mohl vzniknout polyfunkční dům, kde by bylo 15 – 20 malometrážních bytů pro seniory, učitele, zaměstnance úřadu, některé bezbariérové; multifunkční sál pro min. 100 osob rozdělitelný na dva menší sály vhodné pro společenské akce, tance, vzdělávání, hudbu, divadlo + zázemí – šatna a občerstvení; knihovna; další prostory k pronájmu pro služby – lékař + lékárna, rehabilitace, služebna MP ; parkování na pozemku
- **Občané** v následné diskuzi zmiňovali :
 1. proč lékař a lékárna, když je v objektu č. 315 ordinace lékaře a lékárna není funkční – odpověď starostky – ordinace od září již funguje každý den, lékárna není v těchto prostorech možná, byla by to pouze výdejna léků, lékárna musí mít zázemí, což v 315 nejde, tak zda neuvolnit prostory v č. 315 pro jiné využití a lékař a plnohodnotná lékárna by byla v polyfunkčním objektu, do budoucna by mohla být využívána i domem seniorů
 2. proč nová služebna MP – občané vyjádřili nespokojenost s místním strážníkem, tím jak byla služebna zrušena a nahrazena pouze pobytovou místností je přítomnost strážníka v denních hodinách k ničemu, pouze ke kontrole parkování, vhodné by bylo ve večerních a nočních hodinách, hlídka, která občas obcí projíždí není dostatečná; návrh, zda strážník nemohl u přechodu dohlížet i v odpoledních hodinách, kdy chodí děti ze školy – třeba zjistit ve škole, kdy končí výuka pro největší počet dětí a zkusit domluvit
 3. návrh, zda neumístit školku – odpověď, že v centru by byly vedle sebe dvě školky, pro obyvatele jižní části Slivence by byla vhodnější spíše školka v Habeši
 4. spolky – holubáři, modelová železnice – zmínili, zda se počítá i s jejich činností, holubáři by potřebovali cca 30 m² a skladové prostory, u modelové železnice by byl prostor větší – rozproudila se následná diskuze na téma využití objektu křižovníků, kdy starostka tlumočila jejich stanovisko, že s objektem nemají do budoucna žádné velké plány, pouze udržovací, protože fin. prostředky věnují momentálně na obnovu jiných objektů jak v Praze, tak mimo Prahu
 5. dotaz, zda by nová knihovna nemohla být zahrnuta pod městskou knihovnu hl. m. Prahy – výhody půjčovat a vracet si knihy v rámci jednotné služby po celé Praze – odpověď, že je lepší mít samostatnou pobočku, protože jí v případě

ztrátovosti nemůže hlavní knihovna uzavřít, je v pilotním režimu možnost půjčovat si a vracet i knihy z MKP

6. návrh, aby zůstala zachována budova ovčína, který není uvnitř v tak špatném stavu, jak vypadá zvenčí, dnes se takové objekty sanují a zapojí se při výstavbě nových objektů – úcta k historii, není třeba vše zbořit a stavět nové – návrh udělat v budově prohlídku - **úřad zajistí termín prohlídky pro zájemce.**

Závěr : zpracuje se objemová studie zastavěnosti co by se na pozemek a v jaké míře vešlo, pak by bylo další komunitní plánování co by se stavělo konkrétně, horizont výstavby min 5 let

Další část diskuze se již zabývala dalšími problémy, které občany Slivenec pálí:

1. kdy bude dokončena komunikace Na Křenkově- byla dlouhá přestávka, protože firma neměla materiál – slivenecký mramor, nyní jsou již práce v běhu a do konce října má být rekonstrukce dokončena včetně úprav zeleně
2. kdy se opraví komunikace v obci – v příštím roce by měla proběhnout oprava páteřních komunikací – Ke Smíchovu a K Lochkovu, bude to na etapy, investor Magistrát, budou i nové chodníky , délka opravy cca 2 roky; v příštím roce by se měly začít budovat i chodníky na Barrandov a do Lochkova
3. stížnost na nemožnost projít ulici V Lipkách x K Lochkovu – při výše zmíněné opravě ulice K Lochkovu se počítá s úpravou i zde
4. informace o plánované výstavbě cyklostezky na Řeporyje – čeká se na souhlas křižovníků a o výstavbě volnočasového areálu „Za okruhem“
5. kontejnery na tříděný odpad v ul. U Sportoviště – zda by nemohl být na ně přístřešek obdobně jako je u hřbitova
6. stížnost na přeplněné kontejnery na tříděný odpad – je potřeba fotit a hlásit ihned když jsou zaplněné, pouze tak můžeme apelovat na Pražské služby pro navýšení četnosti svozu nebo počtu nádob
7. vrak v ul. Diamantová – MP o něm ví
8. kompostárna – zda může kompostovat i listí z ořechu – zjistit
9. stížnost na začátek topné sezóny – v ul. K Váze je velký štiplavý smrad, co s tím, to samé v ulici U Svahu x Za Farou – napsat dopisy majitelům, zjistit jaké jsou možnosti měření

Celkem se komunitního plánování zúčastnilo cca 13 občanů, 3 volení zástupci – starostka a obě místostarostky.

Zapsala: Jana Valtrová, koordinátor MA21