

Organizace: MČ Praha - Slivenec

Adresa: MČ Praha - Slivenec, K Lochkovu 6, 154 00 Praha 5

Doručený dokument		 mc45es83215771	
Základní			
UID	mc45es83215771	Založeno	28.02.2022
Číslo jednací	MC P_SL 00327/2022	Změněno	01.03.2022
Spisová značka	SZ MC P_SL 00327/2022/1	Ukončeno	
Stav	Zpracování	Zpracovatel	STA_ZAST (Ing. Matěj Mlčoch)
Forma	E - Elektronická	Schvalovatel	STA(RNDr. Plamínková Jana)
Věc	Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb.		
Popis			
Reprez. subjekt	Pavel Pekárek, [redacted]		
Klíčová slova			
Značka		Bezp. kategorie	veřejné

Třídění	
Typ	
Věc. skup.	84.1 - Poskytování informací
Skart. režim	S5 - Dokumenty určené ke skartaci

Kvantitativní údaje (li / př / li-sv.př. / druh příloh)	
Při vzniku	1 / 0 / 0 / -
Odes. / vyřiz.	1 / 0 / 0 / -
Ukládané	1 / 0 / 0 / -

Ostatní	
Termín vyřiz.	Právní moc
Agendové č.	
Poznámka	
Fyzické uložení	
Attr1	Attr2

Doručení	
Subjekt	Pavel Pekárek, [redacted]
ID zásilky	mc45es2573302
Způsob	pošta
Zacházení	obyčejná
Druh	obyčejné psaní
ID dat. zprávy	
Doručeno	28.02.2022
ČJ odesílatele	
Stav	

Odkazované dokumenty/spisy	
Odkaz č. 1	
UID	mc45es832157a8
Číslo jednací	SZ MC P_SL 00327/2022
Věc	Pavel Pekárek - žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb.
Druh	Spis
Spisová značka	SZ MC P_SL 00327/2022
Typ vazby	zařazeno ve spisu

Komponenty (a. přílohy)			
Komponenta			
Název	Zadost_o_informaci_dle_106_1999_Sb.-Pekarek.pdf		
Popis			
Druh	application/pdf		
Původ	konverze - originál	Typ vazby	Příloha
ID přílohy	mc45es83215C6C	Finální verze	Ne



Městská část Praha – Slivenec
K Lochkovu 6/2
Praha 5 – Slivenec
PSČ 154 00

V Praze, dne 26. února 2022

Žádost o informaci podle zákona č. 106/ 1999 Sb.

Vážený přítelé,

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následující informace:

Kontext:

Od září 2021 probíhá v ulici Granátová výstavba kanalizace, vodovodu, vozovky a dalších objektů. Stavbu provádí soukromý investor v rámci svého developerského projektu, který nelze nikterak považovat za obecně prospěšný. Významná část nových stavebních objektů je umístěna na veřejné komunikaci ležící na pozemku 1697/1 v katastrálním území Slivenec. Majitelem pozemku je město Praha, pozemek je ve správě MČ Slivenec.

Požadovaná informace:

Zajímalo by mne, jaká konkrétní opatření si MČ Slivenec, coby správce dotčeného pozemku a organizace pečující o obecní blaho, vymínila v rámci stavebního řízení, aby se minimalizoval dopad projektu soukromé osoby na život okolních občanů. Mám tím kupříkladu na mysli ustanovení, kdo by měl nést zvýšené náklady na úklid, čištění a praní, jak má být zajištěn alternativní a plnohodnotný přístup na okolní nemovitosti, popřípadě jak se má odvážet od okolních domů odpad, či naopak, jak se má k domům dostat vozidlo složek záchranného systému.

Dále by mne zajímalo, jakým způsobem úřad MČ Slivenec konzultoval projekt a případná opatření s obyvateli ulice a jakým způsobem provádí kontrolu o plnění opatření na pozemku ve své správě.

Děkuji.



Pavel Pekárek



Městská část Praha-Slivenec
Tajemník Úřadu městské části
K Lochkovu 6/2, 154 00 Praha 5
Tel.: 220 513 107; www.praha-slivenec.cz
E-mail: tajemnik@praha-slivenec.cz
IČO: 00241661, DIČ CZ00241661



Vážený pan

Pavel Pekárek



Váš dopis zn.

Naše č.j
MC P_SL 00368/2022/TAJ

Vyřizuje / linka
Ing. Matěj Mlčoch /
220 513 107

Datum
09.03.2022

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane Pekárku,

na základě Vaší žádosti o informace ze dne 26.02.2022, Vám Úřad městské části Praha – Slivenec ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, sděluje následující.

Opatření související se stavebním řízením má během stavebního řízení ve své kompetenci Odbor stavební úřad Úřadu městské části Praha 5 (dále jen „ÚMČ Praha 5“) ve spolupráci s příslušnými dotčenými odbory státní správy (např. Odbor dopravy ÚMČ Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5). Investor, potažmo stavebník je povinen během výstavby dodržovat nejen závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, ale v analogii samotné stavební rozhodnutí, kde jsou tyto podmínky implementovány. Nejen stavební úřad, ale i dotčené odbory s přenesenou působností státní správy mají kompetence (vč. sankčních) tyto povinnosti právně vymáhat.

Ve výše uvedeném kontextu Městská část Praha – Slivenec Vámi popsaná opatření v rámci řízení nevymáhala, neboť vycházejí z povinností příslušných právních předpisů (např. minimalizovat prašnost zkrápěním, zachování přístupu k nemovitosti vč. složek záchranného systému, zachování základní dostupnosti pro vyvážení komunálního odpadu apod.). Jak již bylo zmíněno výše, tyto skutečnosti jsou popsány ve stavebním povolení, přičemž právní vymahatelnost dodržování příslušných ustanovení rozhodnutí je na straně dotčených orgánů státní správy a stavebník je toto povinen dodržovat (v případě veškerých stavebních

záležitostí na území MČ Praha – Slivenec se tedy jedná o výše zmiňované Odbory ÚMČ Praha 5).

I přes výše uvedené, MČ Praha – Slivenec opakovaně řeší problémy se stavbou, které se v průběhu vyskytují – jedná se zejména o znečišťování či špatné povrchy). Špatný stav komunikace řeší městská část v rovině jednání se zhotovitelem stavby, investorem, stavebním úřadem, odborem dopravy a v neposlední řadě též s městskou policií.

K té části dotazu, týkající se konzultování projektu MČ Praha – Slivenec s občany dotčené ulice, konstatujeme, že všichni majitelé dotčených nemovitostí byli ze zákona účastníky stavebního řízení a mohli se během něj k projektu vyjadřovat a vznášet námítky. Závěrem zmiňujeme, že MČ Praha – Slivenec provádí téměř každý týden v dané lokalitě namátkové kontroly.

S pozdravem

Ing. Matěj Mlčoch
tajemník Úřadu městské části Praha-Slivenec
podepsáno elektronicky