



Městská část Praha - Slivenec
Úřad Městské části Praha - Slivenec

PRAVIDLA PRONÁJMU BYTŮ
svěřených do správy Městské části Praha – Slivenec za stanovené nájemné



Obsah

Čl. 1 Předmět úpravy	- 3 -
Čl. 2 Kategorie poskytovaných bytů	- 3 -
Čl. 3 Podmínky pronájmu bytu	- 3 -
Čl. 4 Pronájem bytů sociálně potřebným občanům	- 4 -
Čl. 5 Pronájem startovacích bytů	- 6 -
Čl. 6 Pronájem bytů pro potřebná povolání městské části a hl. m. Prahy	- 7 -
Čl. 7 Pronájem sklepních kójí	- 8 -
Čl. 8 Výše nájemného předzahrádek	- 9 -
Čl. 9 Podání a evidence žádostí	- 9 -
Čl. 10 Postup při pronájmu bytu	- 10 -
Čl. 11 Povinnosti nájemce při skončení nájmu	- 11 -
Čl. 12 Změna předmětu nájmu (výměna bytu)	- 11 -
Čl. 13 Závěrečná a přechodná ustanovení	- 12 -



Účelem tohoto dokumentu je stanovit pravidla a postupy při poskytování bytů svěřených do správy Městské části Praha – Slivenec (dále jen „Pravidla“). Na pronájem bytů dle těchto Pravidel není právní nárok.

Čl. 1

Předmět úpravy

1. Pravidla jsou určena pro pronájem bytů svěřených do správy Městské části Praha – Slivenec za stanovené nájemné. Pronájem těchto bytů se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími obecně závaznými předpisy.

Čl. 2

Kategorie poskytovaných bytů

1. Za stanovené nájemné jsou pronajímány byty následujících kategorií:
 - a. byty pro sociálně potřebné občany,
 - b. startovací byty,
 - c. byty pro potřebná povolání městské části a hl. m. Prahy.

Čl. 3

Podmínky pronájmu bytu

1. Žadatelé o pronájem bytu musí splňovat příslušné podmínky pro přijetí žádosti do evidence žádostí.
2. Výše nájmu může být upravována v souladu s pravidly stanovenými platnými předpisy. Poplatky za vybavení a služby spojené s užíváním bytu budou hrazeny dle platných předpisů.
3. V případě, že bude schválen pronájem bytu žadateli, který už je nájemcem jiného bytu svěřeného do správy Městské části Praha – Slivenec, uvolní jej a předá zpět k dispozici Městské části Praha – Slivenec.
4. Pokud se nájemce pokusí byt podnajmout či pronajmout bez souhlasu pronajímatele, považuje se to za hrubé porušení smlouvy o nájmu bytu, což je důvodem k výpovědi nájmu. Pokud ještě nedošlo k uzavření smlouvy o nájmu bytu, nebude smlouva pronajímatelem uzavřena.



Čl. 4

Pronájem bytů sociálně potřebným občanům

1. Byt lze pronajmout žadateli, který:

- a. je sociálně potřebným občanem České republiky, přičemž sociální potřebnost posoudí Sociální a bytová komise městské části,
- b. má adresu místa trvalého pobytu na území Městské části Praha – Slivenec po dobu minimálně 3 let,
- c. nejpozději v den podání žádosti dovršil 18 let věku a je plně svéprávný, případně požádá prostřednictvím svého opatrovníka,
- d. není nájemcem jiného bytu, držitelem členského podílu v bytovém družstvu ani majitelem / spolumajitelem bytu či nemovitosti sloužící k bydlení.

2. Žadatel k žádosti doloží:

- a. svůj zdravotní stav lékařským potvrzením, pokud je důvodem k přednostnímu řešení žádosti,
- b. rozhodnutí soudu, pokud je žádost podložena soudním rozhodnutím,
- c. své příjmy a příjmy příslušníků jeho domácnosti za kalendářní rok,
- d. soupis svého nemovitého majetku a nemovitého majetku příslušníků jeho domácnosti (výpis listu vlastnictví z katastru nemovitostí).

3. Žadatel do žádosti uvede:

- a. odůvodnění žádosti,
- b. další příslušníky domácnosti, kteří se společně s ním nastěhují do pronajatého bytu,
- c. charakteristiku jím v současnosti obývaného bytu včetně velikosti obytné plochy, počet osob trvale zde bydlících a jejich rodinný vztah k žadateli,
- d. současné bytové poměry žadatele (od kdy je žadatel v dosavadním bytě hlášen v evidenci správce, případně majitele k trvalému pobytu, včetně označení nájemce bytu a potvrzení o řádném hrazení nájmu za byt),
- e. současné bytové poměry osob, které budou spolu s žadatelem tvořit novou domácnost a bydlí v jiném bytě než žadatel (od kdy jsou tyto osoby v dosavadním bytě hlášeny).



4. Byt nelze pronajmout žadateli, který:

- a. je bývalým nájemcem nebo rodinným příslušníkem bývalého nájemce, kterému byla dána výpověď z nájmu bytu a byl exekučně vystěhován, a který byl v té době plnoletý a plně svéprávný,
- b. se nastěhoval do bytu získaného výměnou a zůstal trvale hlášen v původním bytě,
- c. sdílí společnou domácnost s neplatiči nájemného a v době vzniku dluhu byl plnoletý a výdělečně činný,
- d. neoprávněně obsadil jiný byt.

5. Výše základního nájemného činí **150 Kč/m²/měsíc** bez služeb v případě nájemního bytu umístěného v bytovém domě č.p. 462 v ul. Ke Smíchovu. V případě nového bytového domu umístěného na parc. č. 470/1 a 471, k.ú. Slivenec (ul. Ke Smíchovu) činí základní nájemné **218 Kč/m²/měsíc** bez služeb.

Pronajímatel je oprávněn každoročně zvyšovat nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V následujícím roce se zvýšení nájemného stanoví od výše nájemného stanoveného podle této inflační doložky v předchozím roce. Termíny navyšování nájemného o inflaci dle tohoto bodu a oznámení o navyšování nájemného jsou stanovené v příslušné nájemní smlouvě.

6. Na návrh žadatele může být výše nájemného této bytové kategorie ve zvlášť odůvodněných případech snížena pod základní stanovenou výši. Návrh na snížení výše nájemného projedná na žádost žadatele sociální a bytová komise, která doporučí / nedoporučí starostovi MČ snížení nájemného předmětné žádosti. Sociální a bytová komise v doporučení zároveň uvede návrh upravené výše nájemného vč. odůvodnění.
7. Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, kterou lze prodloužit. Smlouva se prodlužuje podle ust. § 2285 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Senioři nad 70 let a invalidní důchodci mohou získat smlouvu na dobu neurčitou.
8. Za účelem prověřování skutečností, které byly důvodem pro přidělení bytu této kategorie, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat každé 2 roky v písemné podobě informace o jeho aktuální celkové životní a zdravotní situaci vč. finančního a sociálního zabezpečení. Nepředložení těchto skutečností může být důvodem k ukončení / neprodloužení stávající smlouvy o nájmu. Toto ustanovení se netýká seniorů.



Čl. 5

Pronájem startovacích bytů

1. Tato kategorie bytů je určena pro mladé rodiny, kterým napomáhá překlenout ekonomicky nejobtížnější léta na začátku profesní dráhy. Je koncipovaná jako dočasná a postupně se snižující.
2. Za rodinu je považováno:
 - a. dvojice lidí, bez ohledu na právní statut (sezdaný pár, nesezdaný pár, registrované nebo neregistrované partnerství), z nichž alespoň jeden má v péči minimálně jedno nezletilé dítě,
 - b. jednatel, který má v péči svěřeno alespoň jedno nezletilé dítě. Může jít např. o rodiče, pěstouna nebo jinou osobu zodpovědnou za osobu dítěte.
3. Byt lze poskytnout žadateli:
 - a. žádný z partnerů nesmí být v době podání žádosti starší 35 let (včetně),
 - b. žadatelé musí mít ke dni podání žádosti trvalý pobyt nebo fakticky prokázaný pobyt na území Městské části Praha – Slivenec min. poslední 3 roky,
 - c. žadatelé nesmí být vlastníky ani spoluvlastníky objektu vhodného k bydlení, ani nemají právo odpovídající služebnosti k bytu nebo domu
4. Žadatel k žádosti připojí:
 - a. své příjmy a příjmy příslušníků jeho domácnosti za kalendářní rok,
 - b. soupis svého nemovitého majetku a nemovitého majetku příslušníků jeho domácnosti (výpis listu vlastnictví z katastru nemovitostí).
5. Žadatel do žádosti uvede:
 - a. odůvodnění žádosti,
 - b. další příslušníky domácnosti, kteří se společně s ním nastěhují do pronajatého bytu,
 - c. charakteristiku jím v současnosti obývaného bytu včetně velikosti obytné plochy, počet osob trvale zde bydlících a jejich rodinný vztah k žadateli,
 - d. současné bytové poměry žadatele (od kdy je žadatel v dosavadním bytě hlášen v evidenci správce, případně majitele k trvalému pobytu, včetně označení nájemce bytu a potvrzení o řádném hrazení nájmu za byt),
 - e. současné bytové poměry osob, které budou spolu s žadatelem tvořit novou domácnost a bydlí v jiném bytě než žadatel (od kdy jsou tyto osoby v dosavadním bytě hlášeny).
6. Žadatele této kategorie posuzuje sociální a bytová komise městské části.



7. Výše základního nájemného činí **150 Kč/m²/měsíc** bez služeb v případě nájemního bytu umístěného v bytovém domě č.p. 462 v ul. Ke Smíchovu. V případě nového bytového domu umístěného na parc. č. 470/1 a 471, k.ú. Slivenec (ul. Ke Smíchovu) činí základní nájemné **218 Kč/m²/měsíc** bez služeb.

Pronajímatel je oprávněn každoročně zvyšovat nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V následujícím roce se zvýšení nájemného stanoví od výše nájemného stanoveného podle této inflační doložky v předchozím roce. Termíny navyšování nájemného o inflaci dle tohoto bodu a oznámení o navyšování nájemného jsou stanovené v příslušné nájemní smlouvě.

8. Na návrh žadatele může být výše nájemného této bytové kategorie ve zvlášť odůvodněných případech snížena pod základní stanovenou výši. Návrh na snížení výše nájemného projedná na žádost žadatele sociální a bytová komise, která doporučí / nedoporučí starostovi MČ snížení nájemného předmětné žádosti. Sociální a bytová komise v doporučení zároveň uvede návrh upravené výše nájemného vč. odůvodnění.
9. Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu určitou max. 2 let. Prodloužení smlouvy nad tuto hranici je možné pouze ve zvlášť odůvodněných případech na základě návrhu žadatele. Žádost dle tohoto odstavce projedná sociální a bytová komise, která doporučí / nedoporučí starostovi prodloužit rozsah doby pronájmu nad 2 roky předmětné žádosti.

Čl. 6

Pronájem bytů pro potřebná povolání městské části a hl. m. Prahy

1. Za účelem zlepšování a zkvalitňování občanské vybavenosti a služeb na území Městské části Praha – Slivenec a hl. m. Prahy, lze byty ve vlastnictví městské části poskytnout pro potřebná povolání (lékaři, pracovníci bezpečnostních sborů, pedagogičtí pracovníci, zaměstnanci úřadu městské části apod.). Pronájem bytů této kategorie se mj. řídí ustanoveními § 2297 – 2299 občanského zákoníku.
2. Byt lze poskytnout žadateli, který:
 - a. nevlastní na území Městské části Praha – Slivenec žádnou nemovitost,
 - b. nemá vůči Městské části Praha – Slivenec žádné peněžité závazky,
 - c. je vůči městské části nebo hl. m. Praze v pracovněprávním či jiném smluvním vztahu,
 - d. je v zaměstnaneckém poměru se ZŠ a MŠ Praha - Slivenec nebo Úřadem městské části na plný úvazek a nemá v době podání žádosti platnou nájemní smlouvu s hl. m. Prahou.



3. Žadatel k žádosti připojí:

- a. odůvodnění žádosti na předepsaném tiskopise, který je k dispozici u tajemníka ÚMČ nebo na webu městské části,
- b. stanovisko starosty MČ Praha – Slivenec a tajemníka ÚMČ Praha – Slivenec,
- c. stanovisko zaměstnavatele (neplatí pro podnikající fyzické osoby / právnické osoby).

4. Byt lze přidělit pouze po dobu trvání pracovněprávního či jiného smluvního vztahu mezi žadatelem a městskou částí / hl. m. Prahou.

5. Výše základního nájemného činí **160 Kč/m²/měsíc** bez služeb v případě nájemního bytu umístěného v bytovém domě č.p. 462 v ul. Ke Smíchovu. V případě nového bytového domu umístěného na parc. č. 470/1 a 471 k.ú. Slivenec (ul. Ke Smíchovu) činí základní nájemné **218 Kč/m²/měsíc** bez služeb.

Pronajímatel je oprávněn každoročně zvyšovat nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V následujícím roce se zvýšení nájemného stanoví od výše nájemného stanoveného podle této inflační doložky v předchozím roce. Termíny navyšování nájemného o inflaci dle tohoto bodu a oznámení o navyšování nájemného jsou stanovené v příslušné nájemní smlouvě.

6. Posuzování nároku na byt je v kompetenci zastupitelstva městské části za předpokladu kladného stanoviska starosty MČ, tajemníka ÚMČ a zaměstnavatele žadatele.

7. Byty pro potřebná povolání hl. m. Prahy se řídí též Statutem fondu Rozvoje dostupného bydlení na území hl. m. Prahy a Pravidly pro financování rozšiřování bytového fondu ve správě městských částí. V takovém případě se lze od čl. 6 odst. 3 a 6 Pravidel odchýlit.

8. Výše nájemného této bytové kategorie může Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec na základě kladného stanoviska starosty MČ a tajemníka ÚMČ snížit pod základní stanovenou výši.

Čl. 7

Pronájem sklepních kójí

1. Základní nájemné pro sklepní kóje činí:

- a. **110 Kč/m²/měsíc** v bytovém domě č.p. 462 v ul. Ke Smíchovu,
- b. **300 Kč/sklepní kóje/měsíc** v novém bytovém domě umístěného na parc. č. 470/1 a 471 k.ú. Slivenec.

2. Na jednu bytovou jednotku v bytovém domě č.p. 462 v ul. Ke Smíchovu připadají dvě sklepní kóje.



3. Sklepní kóje v novém bytovém domě umístěném na parc. č. 470/1 a 471 k.ú. Slivenec jsou přednostně určeny pro byty s nejmenší podlahovou plochou. V případě, že nájemci těchto bytů neprojeví o sklepní kóje zájem, mohou být následně nabídnuty nájemcům s vyšší podlahovou plochou (sklepní kóje budou nájemcům nabízeny dle podlahové plochy vzestupně).
4. Na návrh žadatele může být výše nájemného sklepních kójí v odůvodněných případech snížena pod základní stanovenou výši. Návrh na snížení výše nájemného projedná na žádost nájemce sociální a bytová komise, která doporučí / nedoporučí starostovi MČ snížení nájemného předmětné žádosti. Sociální a bytová komise v doporučení zároveň uvede návrh upravené výše nájemného vč. odůvodnění.

Čl. 8

Výše nájemného předzahrádek

1. K bytům, ke kterým v novém bytovém domě umístěného na parc. č. 470/1 a 471, k.ú. Slivenec, přináleží předzahrádka, se stanovuje nájemné ve výši **70 Kč/m²/měsíc**.
2. Na návrh žadatele může být výše nájemného předzahrádky ve zvlášť odůvodněných případech snížena pod základní stanovenou výši. Návrh na snížení výše nájemného projedná na žádost nájemce sociální a bytová komise, která doporučí / nedoporučí starostovi MČ snížení nájemného předmětné žádosti. Sociální a bytová komise v doporučení zároveň uvede návrh upravené výše nájemného vč. odůvodnění.

Čl. 9

Podání a evidence žádostí

1. Žadatel vyplní předepsanou žádost, která je k dispozici v podatelně úřadu nebo na webových stránkách Městské části Praha – Slivenec, a doručí ji včetně příloh do podatelny Úřadu Městské části Praha – Slivenec.
2. Úsek správy majetku provede prvotní kontrolu úplnosti vyplněných údajů po formální stránce a předá věc Sociální a bytové komisi.
3. Sociální a bytová komise projedná žádost, její úplnost, splnění všech náležitostí, popřípadě bodové hodnocení a rozhodne o jejím zařazení do evidence žádostí vedené na úseku správy majetku Úřadu Městské části Praha – Slivenec.
4. Evidence přijatých žádostí je vedena formou neveřejných seznamů žadatelů. Pořadí žadatelů je určeno počtem bodů získaných v rámci bodového hodnocení u žádostí o pronájem bytu z důvodu sociální potřeby nebo datem zaevidování žádosti v případě ostatních žádostí.
5. Žadatel je povinen veškeré náležitosti a okolnosti uvedené v žádosti prokazatelně doložit a jejich změnu oznámit do 30 dnů na úseku Správy majetku Úřadu Městské části Praha – Slivenec.



6. Žadatel je povinen svou žádost každoročně písemně obnovit, a to vždy v měsíci lednu daného kalendářního roku bez ohledu na datum podání či aktualizaci žádosti.
7. Z evidence žádostí bude vyřazena žádost žadatele, který:
 - a. neobnoví svou žádost dle předchozího odstavce,
 - b. uvede v žádosti nepravdivé údaje či prokazatelně nedoloží uvedené náležitosti a okolnosti,
 - c. poruší kteroukoliv z podmínek pro přijetí žádosti do evidence žádostí,
 - d. odmítne nabídku pronájmu bytu za stanovené nájemné bez vážného důvodu. Žadatel si může po 3 letech od vyřazení podat novou žádost.

Čl. 10

Postup při pronájmu bytu

1. Sociální a bytová komise doporučí Zastupitelstvu Městské části Praha – Slivenec pronajmout žadateli z evidence žádostí kategorie bytu dle Čl. 2 odst. 1 písm. a) a b) Pravidel s ohledem na:
 - a. sociální potřebnost,
 - b. zdravotní stav,
 - c. dobu uplynulou od podání žádosti,
 - d. počet osob v bytě,
 - e. generační problémy,
 - f. schopnost plnit povinnosti nájemce,
 - g. zdůvodnění přechodného pobytu na jiné adrese (např. azylové ubytování, přístřeší aj.),
 - h. sdělení, kdy a za jakých okolností byl v rodině pronajat jiný byt,
 - i. další ryze soukromá sdělení žadatele.
2. Komise může dle možností navrhnout náhradníka pro případ, že by s vybraným žadatelem nebyla nájemní smlouva uzavřena.
3. Pokud Městská část Praha – Slivenec shledá po konečném rozhodnutí, že údaje uvedené v žádosti žadatele, který získal byt za stanovené nájemné, se nezakládají na pravdě, nebo že nejsou úplné, prohlásí své rozhodnutí za neplatné a navrhne uzavření smlouvy o nájmu bytu náhradníkovi, případně rozhodne o předání bytu do Sociální a bytové komise k navržení nového kandidáta z řad žadatelů vedených v evidenci žádostí. Zjištění nepravdivých údajů po uzavření smlouvy na nájem bytu je důvodem k podání žaloby.



4. Budoucí nájemce bytu za stanovené nájemné je povinen dostavit se k uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od vyzvání. V případě, že se budoucí nájemce bez řádné omluvy do této doby nedostaví a nájemní smlouvu neuzavře, bude byt nabídnut náhradníkovi, případně bude rozhodnuto o předání bytu do Sociální a bytové komise k navržení nového kandidáta z řad žadatelů vedených v evidenci žádostí.
5. Sociální a bytová komise projednává pouze žádosti o přidělení bytů dle čl. 2 odst. 1 písm. a) a b) Pravidel.

Čl. 11

Povinnosti nájemce při skončení nájmu

1. Při skončení nájmu bytu se nájemce zavazuje byt předat ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými, a tam, kde to vyžaduje stavební zákon, i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas vlastníka bytu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou bytu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání bytu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí potřebné opravy a běžnou údržbu pronajímatel prostřednictvím správce na náklad nájemce. Nájemce se vzdává nároků na úhradu za případné zhodnocení nemovitosti.
2. Při skončení nájmu bytu je nájemce (případně jeho dědic) povinen ke dni zániku nájmu nebo v dohodnuté či stanovené lhůtě byt vyklidit a vyklizený protokolárně odezvat se vším příslušenstvím, vybavením a zařízením, které protokolárně převzal. Byt je povinen opustit jak nájemce, tak i všechny další osoby zde bydlící.
3. Při skončení nájmu bytu Úřad Městské části Praha – Slivenec vydá příslušnému správnímu orgánu návrh na zrušení trvalého pobytu v registru evidence obyvatel u bývalých nájemců i všech osob s nimi do té doby v bytě bydlících, pokud tak neučiní bývalí nájemci sami.
4. Pokud Úřad Městské části Praha – Slivenec zjistí, že bývalí nájemci nebo některá z osob s nimi do té doby v bytě bydlících má na adrese bytu místo podnikání nebo provozovnu, informuje příslušný živnostenský úřad o skončení nájmu.

Čl. 12

Změna předmětu nájmu (výměna bytu)

1. Vzájemná výměna bytů dvou nebo více nájemců:
 - a. dohodnou-li se současně dva nebo více nájemců o vzájemné výměně pronajatých bytů, uzavře s nimi městská část smlouvu o skončení stávajícího nájmu bytu a zároveň smlouvu novou za stávajících podmínek s odpovídající změnou předmětu nájmu,



- b. žádost o změnu předmětu nájmu podá žadatel písemně s úředně ověřenými podpisy na tiskopisu, který je přílohou těchto Pravidel.
2. Výměna bytu stávajícího nájemce za jiný volný byt:
- a. Zastupitelstvo Městské části Praha – Slivenec může na základě žádosti nájemce bytu ve svěřené správě MČ Praha – Slivenec schválit výměnu za jiný volný byt, uzná-li to za vhodné. V takovém případě uzavře MČ Praha – Slivenec s nájemcem smlouvu o skončení stávajícího nájmu bytu a zároveň smlouvu novou za stávajících podmínek s odpovídající změnou předmětu nájmu.
- b. Výše základního nájemného bude o nově uzavřených smlouv stanovena na základě původní nájemní smlouvy (zahrnující inflační navýšení), minimálně však za výše nájemného dle sazeb jednotlivých kategorií bytů těchto Pravidel.

Čl. 13

Závěrečná a přechodná ustanovení

1. Přidělení bytů dle těchto Pravidel spadá výhradně pod pravomoc Zastupitelstva Městské části Praha – Slivenec.
2. Tato Pravidla byla schválena na 12. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha – Slivenec usnesením č. 179/12/2024 ze dne 19.02.2024.
3. Pravidla nabývají účinnosti dne 20.02.2024.
4. Nabytím účinnosti těchto Pravidel se ruší dosavadní Pravidla pronájmu bytů svěřených do správy městské části Praha – Slivenec za stanovené nájemné schválené usnesením č. 138/11/2019 ze dne 30.09.2019.
5. Na žádosti o pronájem bytů svěřených do správy Městské části Praha – Slivenec podané před účinností znění Pravidel se použijí tato Pravidla přiměřeně.

.....

RNDr. Jana Plamínková

starostka Městské části Praha – Slivenec



Přílohy:

- Žádost o pronájem obecního bytu pro sociálně potřebné občany a startovací byty
- Žádost o pronájem obecního bytu pro potřebná povolání městské části a hl. m. Prahy
- Žádost o pronájem sklepní kóje
- Souhlas se zpracováním osobních údajů